



物件種目	(神城) 名鉄中古住宅
最寄駅	JR大系線「飯森」駅
最適用途	住宅・別荘
価格	7800万円 (税込)

所在地	北安曇郡白馬村神城27721-923 標高730m
-----	------------------------------

交通	JR大系線「飯森」駅より1.4km(車3分) 長野道「安曇野」ICより47km(車63分)
----	--

土地面積	公簿 508.27 m <sup>2</sup> 坪面積 153.75坪
------	--------------------------------------

建物	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺き2階建
	面積	1階76.18m <sup>2</sup> 2階36.43m <sup>2</sup> (附属建物あり)
	間取内訳	1階 LDK17、洋9 2階和8、洋6

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	30%	容積率	50%

他の制限	名鉄別荘地管理規約あり		
条件	無	地勢	平坦
現況	居住中	引渡日	令和8年5月以降

開発基準	一条工務店
接道状況	南側8m公道 間口5m、西側4m公道 間口31m

設備	上水道、個別浄化槽、個別LPG、中部電力、除雪機(中型)付、P6台可
----	------------------------------------

備考	白馬47スキー場へ(車3分) セブンイレブンみそら野店、ローソン神城店
----	--

会員番号	物件番号
------	------

物件番号

長野県知事免許(4)第 5220 号

〒399-8301安曇野市穂高有明2178-21

信州・安曇野 黒崎不動産

TEL:0263-87-0075



- 手数料: 要
- 取引態様: 仲介
- 情報公開日: 令和7年3月新規

更新情報