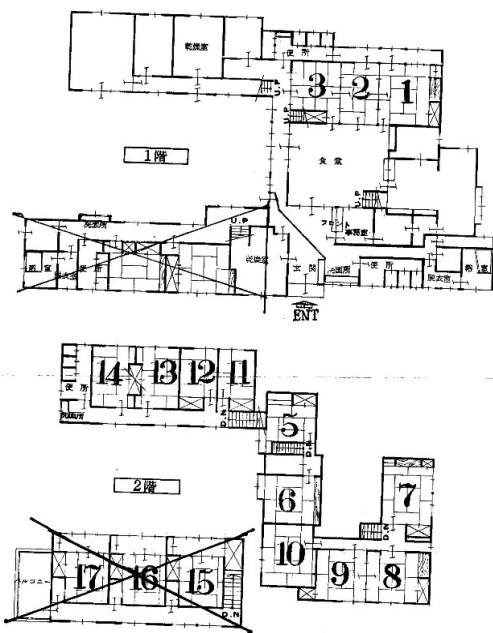
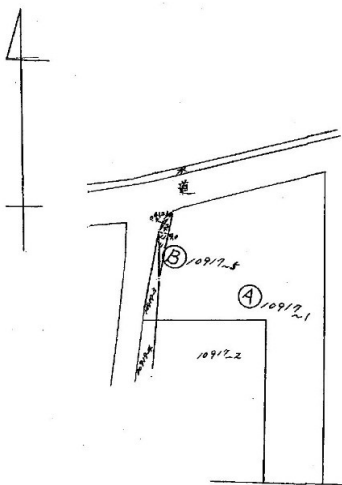




|      |                                                    |                      |       |
|------|----------------------------------------------------|----------------------|-------|
| 物件種目 | (岩岳新田) 元民宿                                         |                      |       |
| 最寄駅  | JR大系線「信濃森上」駅                                       |                      |       |
| 最適用途 | 宿泊業                                                |                      |       |
| 価格   | 5800万円 (税込)                                        |                      |       |
| 所在地  | 北安曇郡白馬村北城10197-1他2筆<br>標高700m                      |                      |       |
| 交通   | JR大系線「信濃森上」駅より1.2km(車4分)<br>長野道「安曇野」ICより52km(車75分) |                      |       |
| 土地面積 | 公簿 845.73 m <sup>2</sup>                           | 坪単価                  | 22万円  |
| 土地   | 農地転用5条                                             | 該当なし                 |       |
|      | 行政書士                                               | 該当なし                 |       |
|      | 上下水道                                               | 下水道引込時は受益者負担金の費用負担あり |       |
| 土地権利 | 所有権                                                | 地目                   | 宅地    |
| 都市計画 | 非線引区域                                              | 用途地域                 | 無指定   |
| 建ぺい率 | 60 %                                               | 容積率                  | 200 % |
| 他の制限 | 岩岳旅館街                                              |                      |       |
| 条件   | なし                                                 | 地勢                   | 平坦    |
| 現況   | 建物あり                                               | 引渡日                  | 相談    |
| 測量図  | 確定測量済                                              |                      |       |
| 接道状況 | 西側4.5m公道 間口30m、北側4m公道                              |                      |       |
| 設備   | 上水道、汲取り、個別LPG、中部電力、解体費用見積書あり                       |                      |       |
| 備考   | 岩岳スキー場、八方尾根スキー場、杓池高原スキー場<br>デリシア白馬店、ハピア白馬店         |                      |       |
| 会員番号 |                                                    |                      | 物件番号  |

物件番号

長野県知事免許

第 5220 号

〒399-8301安曇野市穂高有明2178-21

白馬・安曇野 黒崎不動産

TEL:0263-87-0075

ホームページ・ナビ2 / ホームページ・ナビ3



■手数料： 要  
■取引態様： 仲介  
■情報公開日： 令和7年3月新規

更新情報