







物件種目	(	I:	1ーラン	ド) <b>中</b>	古口名	グハウス	
最 寄 駅	J	JR	大糸約	缐「白馬」駅			
最適 用途	住	宅	▪貸別荘	用/2	2LDK	+ロフト	
価格	1億5,669 万円 (稅込)						
所在	北	安曇	<b>製郡白馬</b> 木	寸北城	₹3020-	537, 541	
地							
交	JR大糸線「白馬」駅より3km(車9分)						
通	長野道「安曇野」ICより50km(車65分)						
土地 面積	公簿		740	m	坪 単価	70万円	
建	構造・規模 木造亜鉛メッキ鋼板葺き平屋建て地下1階付						
物	面積		1階約34㎡ 地階約34㎡ 合計約68㎡(約20坪)				
间即		7内訳 1階 LDK、洋×2室 ロフト、地下1階 浴室、物置、乾燥			室、物置、乾燥室		
土地	土地権利		所有権			原野	
都市	都市計画		21 42.31.		域	無指定	
建ペい率		20 % 容積率 40 %					
他の	制限	エコーランド地区景観形成住民協定あり					
条	条件		無			平坦	
現	-50 70		別荘利用		1	相談	
	開発基準		1989年新築(セルフビルド)				
接道	状況	東側.4m公道 間口24m、					
設備		上水道、個別浄化槽、集中プロパン、中部電力、					
備	備考		八方尾根スキー場、白馬47スキー場				
会員	会員番号			物件番·	号		

物件番号

長野県知事免許(3)第 5220 〒399-8301安曇野市穂高有明2178-21

白馬•安曇野 黒崎不動産

TEL:0263-87-0075



■手数料:

要

仲介

令和7年10月新規