



物件種目	(岩岳塩島) 農地		
最寄駅	JR大系線「信濃森上」駅		
最適用途	住宅・店舗		
価格	約3060 円 (税込))		
所在地	北安曇郡白馬村北城1337-1、13373 標高700m		
交通	JR大系線「信濃森上」駅より1km(車3分) 長野道「安曇野」ICより52km(車63分)		
土地面積	公簿 約842 m ²	坪単価	12万円
土地	農地転用5条 農振除外申請、農地法5条 行政書士 小坂行政書士依頼 上下水道 上水道引込工事、合併浄化槽設置工事 費用負担あり		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限	造成工事(盛土、擁壁設置、U字溝設置)		
条件	なし	地勢	低地
現況	農地	引渡日	相談
測量図	契約後に確定測量実施、面積増減あり		
接道状況	北側10m国道、間口約32m		
設備	上水道、合併浄化槽、個別LPG、中部電力ミライズ、		
備考	岩岳スキー場へ、八方尾根スキー場へ セブンイレブン白馬岩岳店へ200m		
会員番号			物件番号

物件番号

長野県知事免許

第 5220 号

〒399-8301安曇野市穂高有明2178-21

白馬・安曇野 黒崎不動産

TEL:0263-87-0075

ホームページ・ナビ2 / ホームページ・ナビ3



■手数料： 要
■取引態様： 仲介
■情報公開日： 令和6年12月新規

更新情報

令和7年5月