

物件種目	(佐野) 和風ブティックホテル		
最寄駅	JR大系線「南神城」駅		
最適用途	客室7/宿泊業		
価格	15000万円 (税込)		

所在地	北安曇郡白馬村神城1079-2		
	標高740m		

交通	JR大系線「南神城」駅より1.2km(車2分)		
	長野道「安曇野」ICより43km(車50分)		

土地面積	公簿 678.40 m²	坪換算	205.21坪
------	--------------------------------	-----	----------------

土地	農地転用5条	該当なし
	行政書士	該当なし
	上下水道	引込済、下水道

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%

他の制限	白馬村条例、景観条例		
------	-------------------	--	--

築年数	2025年12月フルリノベ	地勢	平坦
-----	----------------------	----	-----------

現況	営業中	引渡日	即時
----	------------	-----	-----------

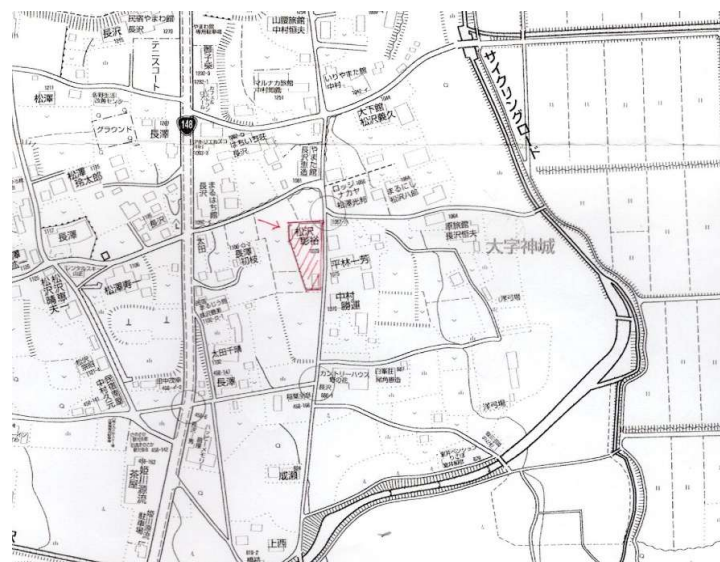
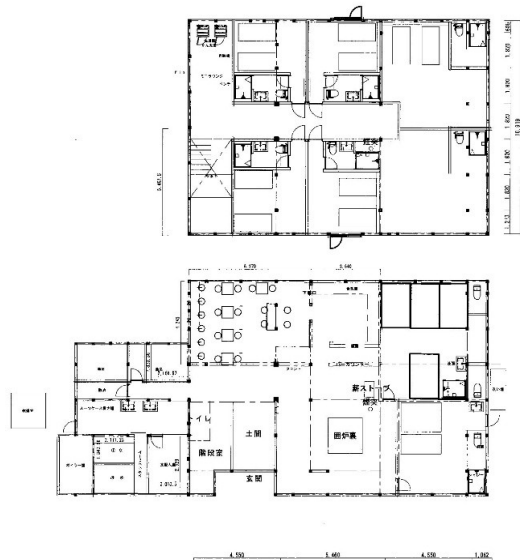
測量図	設計図面あり、築年約100年(建築確認済証なし)		
-----	---------------------------------	--	--

接道状況	東側4.5m公道 間口8m、		
------	-----------------------	--	--

設備	上水道、下水道、中部電力、個別LPGバルク 中房温泉(循環)、営業什器備品ほぼ新品		
----	--	--	--

備考	至近さのさかスキー場、セブンイレブン神城店、 ドミトリールーム、囲炉裏、薪ストーブ、コインランドリー		
----	---	--	--

会員番号		物件番号	
------	--	------	--



長野県知事免許(4)第 5220 号

〒399-8301安曇野市穂高有明2178-21

白馬・安曇野 黒崎不動産

TEL:0263-87-0075



- 手数料: 要
- 取引態様: 仲介
- 情報公開日: 令和8年4月新規

更新情報

物件番号