







i	-								
	物件種目		白	馬)	メそ	ら	野	売地	ţ
	最寄駅	J	JR	大糸	線「	Ę	三馬	」駅	,
9	最適 用途	住宅•別荘							
	価格	4300万円 (稅込)							<u>`</u> ))
	所在		北安曇郡白馬村北城2937-516						
	地地		標高830m						
	交	JR大糸線「白馬」駅より4.5km(車10分)							<u>(</u>
	通	長野道「安曇野」ICより50km(車68分)							
	土地 面積	公簿	<b>第</b>	535	m¹		坪 単価	26.5万	円
	土君	農地転用5条 該当なし							
		行政書士		該当なし					
063		上下水道   上水道込工事の費用負担あり					旦あり、1	合併浄化槽	j
003	土地権利			所有権	地	地 目		原野	
	都市計画		ŧ	<b></b> <b></b> <b></b> <b></b> <b></b> <b></b> <b></b> <b></b> <b></b> <b></b> <b></b>	用途地	用途地域		無指定	
1	建ペ	い率	20 %		容積	容積率		40 %	
7	他の制限		みそら野地区自主規制あり						
×	条件			なし	地勢	地勢		やや凹凸あり	
-	現況			雑木林	引渡	引渡日		相談	
0	測量	量図	地積測量図あり						
	接道	状況 西側		4m公道 間口20m、					
	設備		上水道、合併浄化槽、個別LPG、中部電力、						
	備考		八方尾根スキー場、白馬47スキー場 セブンイレブンみそら野店						
	会員番号				物件番	号			
					•				

物件番号

要

長野県知事免許

5220

〒399-8301安曇野市穂高有明2178-21

白馬•安曇野 黒崎不動産

TEL:0263-87-0075



■手数料:

仲介

令和7年10月新規